



---

**BESCHLUSSPROTOKOLL**

der 12. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Verkehr und Umwelt  
des Hochtaunuskreises in der XI. Wahlzeit  
am Donnerstag, den 08.11.2018, im Landratsamt Bad Homburg v. d. Höhe.  
Sitzungsdauer 18:00 Uhr bis 19:00 Uhr

**A. Anwesend**

**Vorsitzender**

Carsten Filges

**CDU**

Holger Bellino  
Matthias Drexelius  
Norbert Fischer  
Alexander Jackson  
Susanne Odenweller

**SPD**

Marco Abbé  
Walter Breinl  
Beate Denfeld

**GRÜNE**

Ellen Enslin

**FDP**

Holger Grupe  
Dagmar Reuter

**AfD**

Peter Lutz  
Peter Münch

**FWG**

Renzo Sechi

**DIE LINKE.**

Werner Frey

**parteilos**

Andreas Moses  
Kim-Philipp Nowak

**Kreisausschuss**

Ulrich Krebs  
Uwe Kraft  
Katrin Hechler

**Schriftführer**

Michael Frauenstein

**Kreistagsvorsitzender und Stellvertreter/innen**

Jürgen Banzer  
Heidrun Kaunzner  
Lars Keitel

**Kreistagsabgeordnete, die nicht dem Ausschuss angehören**

Claudia Kott  
Sebastian Sommer

**Verwaltung**

Uwe Fink  
Jens Glatz  
Andrea Nagell  
Reiner Plomer

## B. Eröffnung

Der Vorsitzende Carsten Filges eröffnet die 12. Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Verkehr und Umwelt in der XI. Wahlzeit des Kreistages des Hochtaunuskreises. Er begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass der Ausschuss ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde und beschlussfähig ist.

## C. Abwicklung der Tagesordnung

TOP	Bezeichnung/Beschlusstext	Vorlagen-Nr.
1.	<b>Mitteilungen</b>	

### des Ausschussvorsitzenden

#### Vertagung des Tagesordnungspunktes

Wie schon per E-Mail angekündigt, musste der TOP 2 „Antrag der CDU/SPD-Kreistagsfraktionen - Aktueller Sachstand zum Thema Wohnraumversorgung“ vertagt werden, da der eingeladene Referent sich einer Operation unterziehen musste.

Es ist geplant, dass der Vertreter vom Institut für Wohnen und Umwelt seinen Vortrag zur allgemeinen Wohnraumversorgung im Hochtaunuskreis in der kommenden Sitzung am 06.12.18 hält.

#### Neues Mitglied der AfD-Kreistagsfraktion

Für Frau Dr. Vogel ist Herr Münch von der AfD-Kreistagsfraktion in den Ausschuss für Bau, Planung, Verkehr und Umwelt berufen worden.

### des Landrates

#### Baumaßnahmen

Herr Landrat Ulrich Krebs berichtet über den Sachstand der aktuellen Baumaßnahmen des Hochtaunuskreises (Anlage I).

#### Kreisentwicklungskonzept

Der Kreisausschuss hat in seiner Sitzung am 18.09.18 den Auftrag zur Entwicklung eines Kreisentwicklungskonzeptes vergeben.

Die Vergabe erfolgte in Erfüllung des Kreistagsbeschlusses, wonach der Kreisausschuss einen öffentlichen Beteiligungsprozess als „Hochtaunus 2030“ initiieren soll.

Im Zuge dessen wurde ein öffentliches Interessenbekundungsverfahren eingeleitet.

Im Dezember sind folgende zwei Auftaktveranstaltungen geplant:

für den Vordertaunus	04.12.18, 19:00 Uhr	Kreisverwaltung, Rotunde, Bad Homburg
für den Usinger Land	10.12.18, 19:00 Uhr	Adolf-Reichwein-Schule, Mensa, Neu-Anspach

Herr Landrat Ulrich Krebs lädt neben den Bürgerinnen und Bürgern ganz herzlich alle Mitglieder des Kreistages und Kreisausschuss ein, diese Veranstaltungen zu besuchen.

### Runder Tisch Radverkehr Hochtaunuskreis

Die Auftaktsitzung des Runden Tisches Radverkehr Hochtaunuskreis hat am 06.11.18 im Landratsamt stattgefunden.

In dieser Sitzung wurden aktuelle Themen und Projekte für die Förderung des Radverkehrs im Hochtaunuskreis erstmals gesammelt und das kreisweite Radverkehrskonzept diskutiert. Es soll eine Gesamtkonzeption für den Hochtaunuskreis erstellt werden. Hier spielt auch die Anbindung des Usinger Landes an den Vordertaunus eine große Rolle.

Die Gesellschaft für Integriertes Verkehrs- und Mobilitätsmanagement Region Frankfurt Rhein-Main (ivm) hat diesen Runden Tisch Radverkehr und die Erarbeitung des Radverkehrskonzeptes vorbereitet und fachlich begleitet.

Das Radverkehrskonzept für den Hochtaunuskreis soll in das Kreisentwicklungskonzept einfließen.

### 2. **Antrag der CDU/SPD-Kreistagsfraktionen** **2018/0533/KT** **Aktueller Sachstand zum Thema Wohnraumversorgung**

Der Tagesordnungspunkt wurde vertagt.

### 3. **Einführung einer CAFM-Software** **2018/0646/KA** **Erfahrungsbericht nach halbjähriger Betriebsphase**

Herr Plomer, Leiter des Fachbereiches Hochbau, erklärt zu Beginn der Sitzung die CAFM-Software und verweist im Übrigen auf den vorliegenden Bericht.

Er erklärt umfassend die aus dem Programm resultierenden Möglichkeiten, Verbrauchsdaten zu erfassen, zu vergleichen und am Ende zu analysieren.

Ein wichtiger Aspekt ist die Eingabe der Daten in das System. Hier wird sukzessive versucht, die manuelle „händige“ Eingabe der Daten durch die automatisierte direkte Übermittlung zu ersetzen.

Mit dem Modul Energiemanagement ist es durch festlegen von Verbrauchsgrenzwerten entsprechender Medien auch möglich, zum Beispiel auftretende Defekte an Versorgungsleitungen frühzeitig zu erkennen.

Er referiert über die Erfahrungen im Zuge der Implementierung der Software, über Betreiberverantwortung und Betreiberpflichten, über die Bestandsdokumentation und Synergieeffekte, sowie über den modularen Aufbau der Software.

Herr Plomer stellt fest, dass mit der Einführung des CAFM-Systems in vielen Bereichen ein für verschiedene Nutzer einheitliches System mit allen relevanten Daten in digitaler Form, die für den Betrieb der Gebäude und Liegenschaften des Hochtaunuskreises wichtig sind, zur Verfügung steht.

Er und Herr Glatz beantworten die zahlreichen Fragen der Abgeordneten.

Zu den Möglichkeiten der unterschiedlichen Daten, die eingegeben und evaluiert werden können, stellt Herr Plomer in einem Leitsatz klar, dass der dadurch entstehende Pflegeaufwand beherrschbar sein muss.

Neben den Themen der Datenerfassung, der Zertifizierung nach ISO 50001 (Energieaudit), der unterschiedlichen, durch verschiedene Energieversorgungsunternehmen zur Verfügung gestellten Verbrauchszähler, wird auch die IT-Sicherheit diskutiert.

Im Anschluss an die Diskussion wird einvernehmlich darum gebeten, die CAFM-Software Mitte nächsten Jahres im Echtbetrieb vorzustellen.

Der Ausschuss für Bau, Planung, Verkehr und Umwelt nimmt in Erledigung des Kreistagsbeschlusses den Bericht zur Kenntnis.

#### 4. **Verschiedenes**

##### PPR-Kreuzung

Herr Münch fragt nach dem Sachstand zum erfolgten „kleinen Ausbau“ der PPR-Kreuzung. Er mutmaßt, dass die Situation nach dem Umbau nicht besser geworden ist.

Herr Erster Kreisbeigeordneter Uwe Kraft erwähnt die Zuständigkeit der Stadt Bad Homburg v. d. Höhe, die auch das entsprechende Büro zur Umsetzung beauftragt hat. Es ist beabsichtigt, die Wirksamkeit des „kleinen Umbaus“ durch Verkehrszählung im nächsten Jahr zu überprüfen. Voraussichtlich soll die Überprüfung im ersten Halbjahr 2019 stattfinden.

Nach seinen persönlichen Erfahrungen an der PPR-Kreuzung und dem Verkehrsstrom auf der B 456, hat sich die Situation erheblich verbessert. Es gibt zwar noch eine gewisse Einfädelungsproblematik hinter der PPR-Kreuzung, die aber nicht weiter ins Gewicht fällt. Dass ein Unfall auf der A 5 mit den entsprechenden Umleitungsempfehlungen über die B 456 zu einem höheren Verkehrsaufkommen führt, ist nicht zu vermeiden.

##### Breitbandausbau

Auf Nachfrage von Frau Enslin berichtet Herr Erster Kreisbeigeordneter Uwe Kraft über den Sachstand der Ausschreibung des Hochtaunuskreises zum Ausbau des Breitbandes.

##### Digitale Bauakte

Herr Grupe fragt nach dem Sachstand zur Einführung einer digitalen Bauakte.

Herr Erster Kreisbeigeordneter Uwe Kraft berichtet über die dafür notwendigen Änderungen in der elektronischen Datenverarbeitung, die auch in die Neueinrichtung der Server münden. Die Verwaltung ist dabei, die notwendige Infrastruktur zu schaffen.

##### Energiepolitisches Leitbild

Herr Filges berichtet, dass am ersten Workshop zum energiepolitischen Leitbild am 18.10.18 nur zwei Vertreterinnen der im Kreistag vertretenen Fraktionen und Gruppe anwesend waren. Er begrüßt den Start des Projektes und bittet darum, dass zukünftig mehr Personen an diesem Workshop teilnehmen.

Nachdem keine Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende Herr Carsten Filges die Sitzung und bedankt sich für die Mitarbeit. Er verweist auf die nächste Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung, Verkehr und Umwelt am 06.12.18.

gez. Carsten Filges  
Vorsitzender

gez. Frauenstein  
Schriftführer